

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Białostockie Centrum Onkologii im. Marii Skłodowskiej w Białymstoku, przy ul.
Ogrodowej 12 w Białymstoku

Ogłasza

**przetarg na wynajem fragmentu powierzchni dachu na budynku nr 6 „H” o
powierzchni do 49,80 m², z przeznaczeniem na instalację infrastruktury
telekomunikacyjnej**

Warunki przetargu

1. Przedmiotem przetargu jest wynajem fragmentu dachu budynku nr 6 „H” Białostockiego Centrum Onkologii, o powierzchni do 49,80 m² do wykorzystania gospodarczego pod budowę i eksploatację infrastruktury w celu świadczenia usług telekomunikacyjnych.
2. Kryterium wyboru Najemcy jest kwota czynszu netto za wynajem do 49 m² powierzchni. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.
3. Minimalna stawka czynszu, który może zostać zaoferowana w niniejszym przetargu wynosi 4 500 zł brutto miesięcznie.
4. Czynsz z tytułu najmu będzie płacony raz w miesiącu.
5. Szczegółowe warunki najmu są zawarte we wzorze umowy stanowiącej załącznik do niniejszego ogłoszenia o przetargu.
6. Umowa najmu zostanie zawarta na czas określony – 36 miesięcy od dnia podpisania umowy.
7. Ofertę należy złożyć na formularzu oferty, stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia o przetargu. Do oferty należy dołączyć :
 - a) dokumenty potwierdzające, że osoba podpisująca ofertę jest uprawniona do reprezentacji Oferenta (np. pełnomocnictwo, odpis z KRS, wyciąg z CEiDG), o ile są potrzebne do ustalenia czy oferta została podpisana zgodnie z zasadami reprezentacji Oferenta;
 - b) wymagane przepisami prawa dokumenty zapewniające, że sprzęt będący wyposażeniem sieci telefonii cyfrowej nie stanowi zagrożenia bądź niebezpieczeństwa dla otoczenia, służb pracujących w obiekcie Wynajmującego, ani dla emisji lub odbioru urządzeń Wynajmującego, ani dla emisji lub odbioru urządzeń Wynajmującego, a zwłaszcza dla odbioru programów radiowych i telewizyjnych oraz zdalnych alarmów.
8. W przypadku nie załączenia do oferty dokumentów, o których mowa w ust.7 Wynajmujący jest uprawniony do zażądania uzupełnienia tych dokumentów w wyznaczonym terminie.
9. Oferty w formie elektronicznej należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19 maja 2023 r. do godziny 10:00 na adres poczty elektronicznej :
bco@onkologia.bialystok.pl
10. Oferty złożone po upływie terminu przewidzianego na składanie ofert nie będą rozpatrywane.

11. Oferent , którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, jest zobowiązany do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do ogłoszenia o przetargu.

12. Oferent zobowiązuje się do podpisania umowy w ciągu 14 dni od daty otrzymania informacji od Wynajmującego o wyborze oferty.

13. Prawo pierwszeństwa do wynajmu przysługuje dotychczasowemu Najemcy.

14. Ogłaszający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków przetargu, w tym zmiany wzoru umowy stanowiącej załącznik do warunków przetargu, odwołania lub unieważnienia przetargu w każdym momencie bez podania przyczyny.

15. Szczegółowych informacji w sprawie przetargu udziela Anna Zapolska, Specjalista Działu Administracyjno-Eksploatacyjnego, tel.: 85 6784250, e-mail:

azapolska@onkologia.bialystok.pl

16. Załącznikami do ogłoszenia o przetargu są :

1) Wzór umowy,

2) Formularz ofertowy